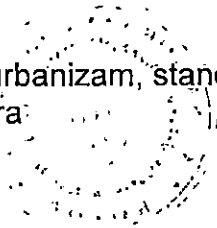




Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i
uređenje prostora



Stari grad 317
85330 Kotor, Crna
Gora
tel. +382(0)32 325
863
fax. +382(0)32 325
863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Broj: UP/I 03-333/23-21317-1
Kotor, 06.10.2023.godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući u predmetu izdavanja UTU za izgradnju novog objekta na kat.parc.815 K.O.Sutvara, podnosioca Vukšić Nebojše iz Kotora, na osnovu člana 104, stav 1, 2 i 5 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, broj 56/14; 20/15; 40/16 i 37/17), donosi:

RJEŠENJE

1. ODBIJA SE zahtjev za izdavanje UTU za izgradnju novog objekta na kat.parc.815 K.O.Sutvara, broj 03-333/23-21317 od 30.08.2023.godine, podnosioca Vukšić Nebojše iz Kotora, kao neosnovan.

Obrazloženje

Vukšić Nebojša iz Kotora je dana 30.08.2023.godine podnio zahtjev, broj 03-333/23-21317 ovom organu za izdavanje UTU za izgradnju novog objekta na kat.parc. 815 K.O.Sutvara.

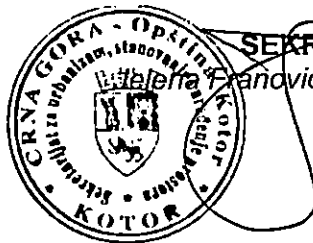
Postupajući po zahtjevu, ovaj organ je, uvidom u PUP Opštine Kotor („Sl.list CG“; broj 95/20), utvrdio da se predmetna katastarska parcela nalazi u obuhvatu Plana, a po namjeni koja je prikazana u „Planu namjene površina“ jednim djelom ulazi u zonu „šumske površine“ (S), na kojima je zabranjena izgradnja stalnih, privremenih i pomoćnih objekata u skladu sa Zakonom o šumama; jednim dijelom ulazi u zonu obradivog zemljišta (PO), na kojoj je takođe zabranjena izgradnja, a jednim djelom se nalazi u koridoru „brze saobraćajnice“, te pojas koji zahvata koridor treba sačuvati do izrade projektne dokumentacije za planirani objekat.

U tom smislu, ovaj organ je uputio dopis – obavještenje o rezultatima ispitnog postupka dana 22.09.2023.godine, te na taj način omogućio podnosiocu zahtjeva da se izjasni o rezultatima ispitnog postupka. Kako do danas nije stiglo izjašnjenje stranke, protekom roka od osam dana od dana uručenja obavještenja, ispunili su se uslovi za donošenje Rješenja kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, uložena u dva primjerka preko ovog organa, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.

SAMOSTALNA SAVJETNICA II
Jelena Samardžić, dipl.pravnica

SAMOSTALNA SAVJETNICA I
Duška Radonić, dipl.ing.arh.



SECRETARKA
Jelena Franović, dipl.ing.pejz.arh.

DOSTAVLJENO:

1. Podnosiocu zahtjeva
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji
3. U dosije predmeta
4. Arhivi